



RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE – COMUNICAZIONE ALL'ENEA PER DETERMINATI INTERVENTI

La Legge di Bilancio 2018 (Legge 205/2017), aggiungendo il comma 2-bis all'art. 16 del DL 63/2013 **ha previsto che**, in analogia a quanto già stabilito in materia di detrazioni fiscali per la riqualificazione energetica degli edifici ex legge 296/06, **vanno trasmesse per via telematica all'ENEA le informazioni sugli interventi di ristrutturazione edilizia agevolati con la detrazione Irpef del 50% previste dall'art. 16 bis del DPR n. 917/86**

Vanno comunicati solo quegli interventi che comportano anche una riduzione dei consumi energetici e/o l'uso di fonti rinnovabili di energia, al fine di effettuare il monitoraggio e la valutazione del risparmio energetico conseguito a seguito della realizzazione degli interventi stessi.

Il sito dell'ENEA <https://bonuscasa2019.enea.it/index.asp>, è dedicato alla trasmissione dei dati relativi agli interventi di ristrutturazione edilizia **realizzati e conclusi nell'anno 2019** per i quali è ammessa la detrazione IRPEF del 50% prevista dall'art. 16 bis del TUIR e che comportano un risparmio energetico oppure l'utilizzo di fonti rinnovabili.

La trasmissione dei dati dovrà avvenire entro il termine di 90 giorni a partire dalla data di ultimazione dei lavori o del collaudo.

La trasmissione è obbligatoria per i seguenti interventi edilizi:

Componenti e tecnologie	Tipo di intervento
Strutture edilizie	<ul style="list-style-type: none">• riduzione della trasmittanza delle <u>pareti verticali</u> che delimitano gli ambienti riscaldati dall' esterno, dai vani freddi e dal terreno;• riduzione delle trasmittanze delle strutture opache orizzontali e inclinate (<u>coperture</u>) che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi;• riduzione della trasmittanza termica dei <u>pavimenti</u> che delimitano gli ambienti riscaldati dall' l'esterno, dai vani freddi e dal terreno;
Infissi	<ul style="list-style-type: none">• riduzione della trasmittanza dei <u>serramenti comprensivi di infissi</u> che delimitano gli ambienti riscaldati dall' esterno e dai vani freddi;



Impianti tecnologici	<ul style="list-style-type: none">• installazione di <u>collettori solari (solare termico)</u> per la produzione di acqua calda sanitaria e/o il riscaldamento degli ambienti;• sostituzione di generatori di calore con <u>caldaie a condensazione</u> per il riscaldamento degli ambienti (con o senza produzione di acqua calda sanitaria) o per la sola produzione di acqua calda per una pluralità di utenze ed eventuale adeguamento dell'impianto;• sostituzione di generatori con <u>generatori di calore ad aria a condensazione</u> ed eventuale adeguamento dell'impianto;• <u>pompe di calore</u> per climatizzazione degli ambienti ed eventuale adeguamento dell'impianto;• <u>sistemi ibridi</u> (caldaia a condensazione e pompa di calore) ed eventuale adeguamento dell'impianto;• <u>microcogeneratori</u> (Pe<50kWe);• <u>scaldacqua a pompa di calore;</u>• <u>generatori di calore a biomassa;</u>• installazione di <u>sistemi di contabilizzazione del calore</u> negli impianti centralizzati per una pluralità di utenze;• installazione di <u>sistemi di termoregolazione e building automation;</u>• installazione di <u>impianti fotovoltaici e sistemi di accumulo</u> (limitatamente ai sistemi di accumulo i dati vanno trasmessi per gli interventi con data di fine lavori a partire dal <u>01/01/2019</u>);• teleriscaldamento
Elettrodomestici (solo se collegati ad un intervento di recupero del patrimonio edilizio iniziato a decorrere dal 1° gennaio 2018)	<ul style="list-style-type: none">• <u>forni</u>• <u>frigoriferi</u>• <u>lavastoviglie</u>• <u>piani cottura elettrici</u>• <u>lavasciuga</u>• <u>lavatrici</u>• <u>asciugatrici</u>

L'Enea ha predisposto una [Guida per la compilazione online e la trasmissione dei dati dei lavori eseguiti](#).

ATTENZIONE : Per la campagna fiscale 2020, oltre ai soliti documenti richiesti per il rilascio del visto sui lavori eseguiti (fatture, bonifici, abilitazioni amministrative se



CAF INTERREGIONALE
DIPENDENTI Srl

necessarie, comunicazione all'Asl, etc...), dovrà essere consegnato il modulo trasmesso all'Enea con relativa email di ricevuta dell'invio.

Restiamo a disposizione per ogni ulteriore chiarimento, da richiedere per e mail a assistenza@cafinterregionale.it .